



ROMANIA

JUDEȚUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL MITRENI

PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind închirierea islazului comunei Mitreni, județul Călărași și stabilirea pretului de închiriere care urmează a fi plătit de către locatar în cazul încheierii contractului de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, astăzi, 17 martie 2020

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1190 /16.03.2020, întocmit de către domnul primar Minciună Tudorică;
- raportul de specialitate nr. 1189/16.03.2020 întocmit de doamna Tudor Iuliana, referent superior la compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, referitor la necesitatea adoptării unui proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii și stabilirea chiriei care urmează a fi plătită de către locatar, în cazul încheierii contractului de închiriere privind islazul comunei Mitreni ;
- avizele comisiilor de specialitate pentru probleme juridice și de disciplină, agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și pentru probleme de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială și protecție copii, tineret și sport de pe lângă Consiliul Local Mitreni;
- prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile HCJ nr. 265/20.12.2018 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2019;
- prevederile HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Planul Amenajamentului Pastoral al comunei Mitreni, județul Călărași;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

PROPUNE SPRE ADOPTARE:

Art.1. Se aprobă închirierea islazului aparținând comunei Mitreni, județul Călărași, prin atribuire directă, pe o perioadă de 7 ani de la data încheierii contractelor de închiriere.

Art.2. Prețul de închiriere este de 250lei /ha/an.

Art.3 Se aprobă Regulamentul cu privire la modul de organizarea a pășunatului în comuna Mitreni, studiul de oportunitate, caietul de sarcini precum și contractul-cadru privind închirierea islazului comunei Mitreni, județul Călărași, conform Anexelor I, II, III și IV care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Primarul și comisia de analiză și soluționare a cererilor în vederea închirierii islazului comunei Mitreni, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre;

Secretarul comunei va lua măsuri privind afișarea și comunicarea prezentei hotărâri către cei interesați, în termenul prevăzut de lege.

Inițiator :

Primar, MINCIUNĂ Tudorică

Nr. 23

Propus spre adoptare la comuna Mitreni

Astăzi: 17.03.2020

Avizat
secretar general comună, Oprican Mariana